

COMPARATIVA CARACTERÍSTICAS LOCALES S/ CLASE

CLASE		Lado mín. m	Sup. mín. m ²	H libre mín. m	Iluminación m ²	Ventilación m ²	OBSERVACIONES
1° clase	Oficina (*)	3,00 / 2,50	12,00 / 9,00	2,60	i = sup / 12 (B.P.C.) i = sup / 15 (L.P.C.)	k = i / 3	IDEM habitacion geriatico
	habitación Hotel	2,50	9,00				
	habitación Sanidad		7,50				
2° clase	Cocina (*)	1,50	3,00	2,40	i = 0,50 m ²	k = 2/3 i	
	Baño	s/ cantidad artefactos		2,10	-	k = 0,25 m ² ó 0,35 m ²	
	Escalera	s/ calculo		2,00	i = 1/8 sup	k = 1/3 i	Puede iluminar y ventilar x claraboya (**)
3° clase		3,00	16,00	3,00	i = sup / 8 (B.P.C.) i = sup / 10 (L.P.C. ó claraboya(***))	k = i / 3	Garage: no requiere iluminación (***)
4° clase			≤ 16	2,10	-	Por conducto	Pasajes y corredores no requieren ventilación
5° clase		-	> 16 a 30	2,40	loc.habitables: i = sup / 12 (B.P.C.) i = sup / 15 (L.P.C.) (resto loc. x analogia s/dest.)	k = i / 3	
			> 30 a 50	2,60			
			> 50	3,00			

(*) Se puede reemplazar iluminacion y ventilación por medios mecánicos Art. 4.6.6.2, salvo en edificios residenciales que oficina deben dar a patio 4x4 (Disp.808 DGFOC 97)

(**) En caso de que conforme caja, ver Condiciones contra Incendio.

(***) Ver cálculo Art. 4.6.4.4